§78

Antagande av detaljplan för Del av Ånge 58:11 m.fl. (Bostäder inom området Kapellbacken) (KS 25/184)

Beslut

Ssamhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Anta detaljplan för Del av Ånge 58:11 m.fl. (Bostäder inom området Kapellbacken), enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Sammanfattning

Detaljplanen syftar till att möjliggöra nya bostäder inom området Kapellbacken i Ånge tätort. Planförslaget medger olika typer av bostadsbebyggelse, däribland flerbostadshus i fyra till sex våningar, samt viss centrumverksamhet. Därutöver syftar detaljplanen till att säkerställa befintliga parkytor och stärka kopplingen mellan parken och Färjevägen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Antagande av Detaljplan Kapellbacken
- Antagandehandling Kapellbacken
- Checklista för barn och ungdomskonsekvensanalys
- Borttagen på grund av personuppgifter.
- G-10.1-002 geoteknisk undersökning
- G-10.2-002 geoteknisk undersökning
- G-10.2-003 geoteknisk undersökning
- Granskningsutlåtande Kapellbacken
- MUR Ångebyn och Kapellbacken inkl bilagor
- Plankarta
- PM - Trafikbuller Kapellbacken, Ånge 2026-01-22
- PM Geoteknik Kapellbacken
- Samrådsredogörelse Kapellbacken
- Undersökning av betydande miljöpåverkan
- G-10-1-001 geoteknisk undersökning Ånge förskola
- G-10-2S-001 geoteknisk undersökning Ånge förskola
- G-10-2S-002 geoteknisk undersökning Ånge förskola
- G-10-2S-003 geoteknisk undersökning Ånge förskola
- Markteknisk undersökning Ånge förskola
- MUR Ångebyn och Kapellbacken inkl bilagor
- PM Geoteknik Ånge Förskola